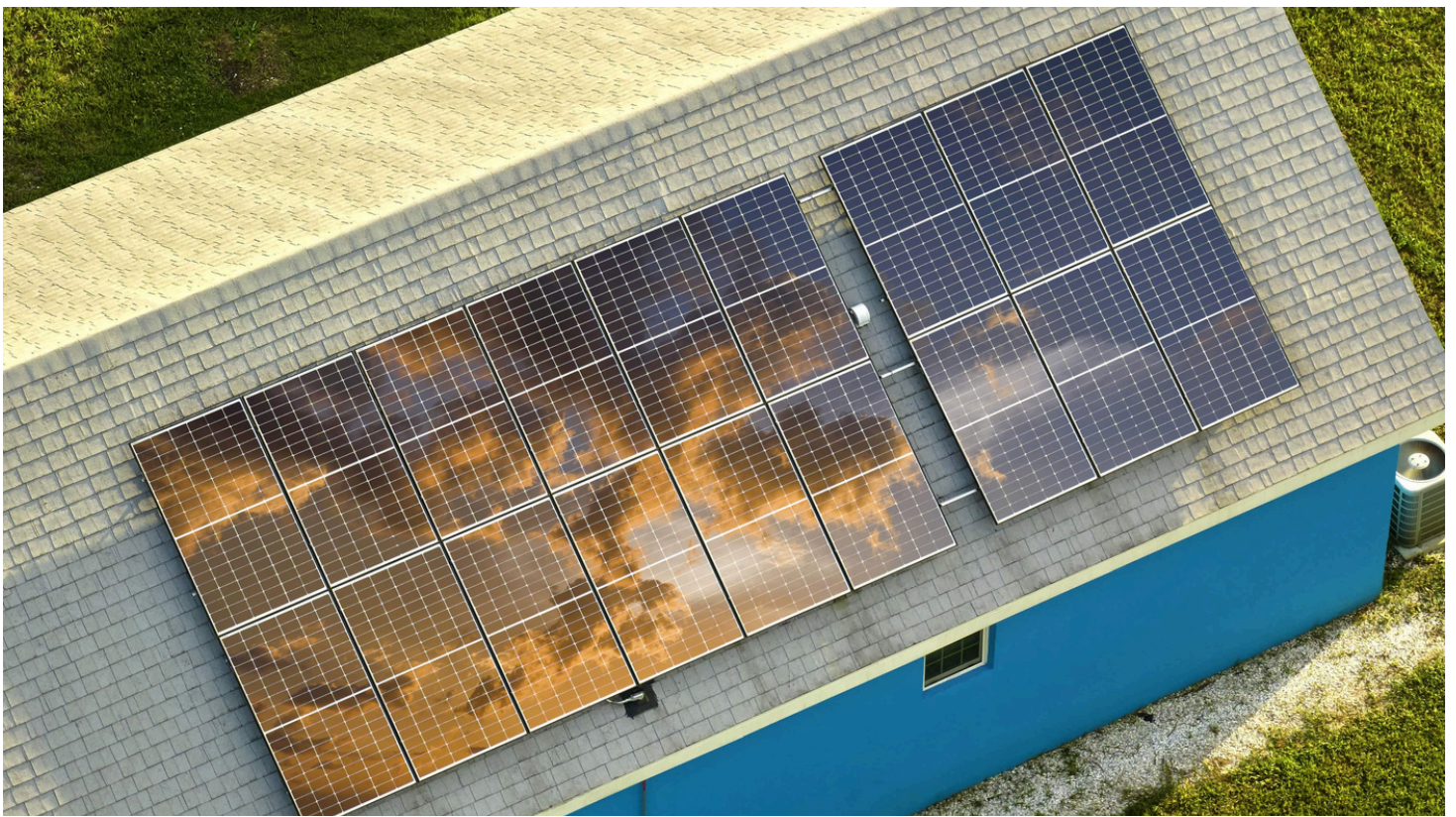


PV-Statik für Bestandsgebäude

Was Bauherren wissen müssen - rechtssicher, wirtschaftlich, nachvollziehbar



Statik • Tragwerk • Müller

Statik Tragwerk Müller GmbH
Am Brauhaus 12, 01099 Dresden
Tel: 0351 899 936 10
info@statik-tragwerk-mueller.de
www.statik-tragwerk-mueller.de



Warum Sie als Bauherr eine PV-Statik benötigen

Photovoltaikanlagen belasten das bestehende Dachtragwerk. Ohne statischen Nachweis riskieren Sie Schäden, rechtliche Probleme und Projektverzögerungen.

1

Tragfähigkeit prüfen

PV-Anlagen sind Zusatzlasten. Die Tragstruktur muss diese aufnehmen können.



2

Bauvorschriften einhalten

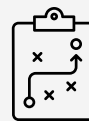
Ein statischer Nachweis ist in der Regel gesetzlich vorgeschrieben, gemäß DIN EN 1991 und den Landesbauordnungen.



3

Sicher und wirtschaftlich planen

Keine Nachbesserungen oder unnötige Verstärkungen.



Schon bei wenigen Modulen können Wind- und Schneelasten gefährlich wirken. Statische Nachweise schaffen Sicherheit für alle Beteiligten.



Welche Unterlagen wir für Ihre PV-Statik benötigen



Optimalfall Bestandsstatik

Vollständige statische Berechnung des Gebäudes inkl. Angaben zur Dachtragfähigkeit (Statik mit Positionsplan, Lastannahmen, Benennung aller Bauteile)



Alternative Bestandsunterlagen (Grundrisse, Schnitte)

Relevante Baupläne (Ausführungsplanung, Schnitte und Grundrisse inkl. Materialangaben), die eine Beurteilung der Dachkonstruktion ermöglichen



Notlösung I Grundbuchauszug & Vollmacht

Besuch im Bauamt/Stadtarchiv notwendig, um ggf. Unterlagen zu erlangen



Notlösung II Ortstermin, Lastannahmen

Wenn keine Pläne vorhanden sind: Sichtprüfung, Fotodokumentation & Abschätzung durch Statiker

Falls Ihnen nicht alle Unterlagen vorliegen: Wir unterstützen Sie bei der Zusammenstellung oder ermitteln Alternativen zur Bewertung.

Ablauf einer statischen Prüfung





Woher Sie die nötigen Unterlagen bekommen

Diese Informationsquellen helfen Ihnen, auch bei älteren Gebäuden die statisch relevanten Daten zu beschaffen.

Bauordnungsamt

Archivierte
Bauantragsunterlagen
inkl. Statik und Plänen

Hausverwaltung

Ansprechpartner für
Unterlagen bei
Wohnanlagen

Bauunternehmen

Bauakte oder
Dachdecker-
Protokolle

Architekt/Statiker

Fachplaner haben
oft alte Nachweise

eigene Unterlagen

Kaufunterlagen,
Grundbuch, digitale
Scans

Erfahrungsgemäß lassen sich auch bei älteren Gebäuden wichtige Informationen über Bauämter, Fachplaner oder Unterlagen aus dem Hausbestand beschaffen.

Typische Probleme und wie wir diese für Sie lösen

Viele PV-Projekte scheitern nicht an der Technik – sondern an fehlenden Unterlagen, statischen Unsicherheiten oder Planungsfehlern. Wir zeigen Ihnen, wie Sie diese Risiken vermeiden.

! Problem	✓ Lösung
Keine Bestandsunterlagen vorhanden	Wir bewerten das Tragwerk anhand von Fotos, Ortsbegehung, Vermessungen.
Tragfähigkeit reicht nicht aus	Wir empfehlen Alternativen wie Leichtbau-Systeme oder Flächenreduzierung.
Dachaufbau unklar	Unsere Erfahrung und Fotos ermöglichen fundierte Abschätzungen.
Schneelast unterschätzt	Wir berücksichtigen die lokale Lastzone mit Reservezuschläge.
Unklare Befestigungssysteme	Nachbemessung auf Basis der Systemdaten oder alternative Verankerungsvorschläge.

Unsere Erfahrung zeigt: Über 80 % aller PV-Projekte auf Bestandsdächern sind technisch umsetzbar mit einer individuell angepassten statischen Lösung.

Checkliste: diese Informationen benötigen wir für die Prüfung Ihrer PV-Anlage

01.

ADRESSE DES GEBÄUDES

→ zur Bestimmung der Wind- und Schneelastzonen



02.

BAUJAHR UND BAUWEISE

→ relevant für verwendete Materialien und Tragverhalten



03.

GEPLANTES PV-SYSTEM (HERSTELLER, TYP, ANZAHL
MODULE)

→ zur Berechnung der Eigenlast und Gesamtfläche



04.

VERLEGEPLAN ODER SKIZZE MIT POSITION DER
MODULE

→ zur Bestimmung der Auflager und Lastverteilung



05.

FOTOS VOM DACH (INNEN UND AUßEN)

→ insbesondere Sparren, Pfetten, Anschlusspunkte



06.

VORHANDENE PLÄNE UND BESTANDSSTATIK

→ falls verfügbar, zur direkten Beurteilung



Je vollständiger Ihre Informationen, desto schneller erhalten Sie eine fundierte Einschätzung zur Tragfähigkeit Ihres Dachs, auch ohne vorhandene Statik.

Ergebnisse, die überzeugen.

Ihr Projekt ist das nächste.

Ein Praxisbeispiel zeigt, wie statische Sicherheit und wirtschaftliche Planung in Einklang gebracht werden können.



Vorher

Das Bestandsdach wies unzureichende Wärmedämmung und altersbedingte Schäden auf. Eine energetische Sanierung war notwendig, um den heutigen Anforderungen an Energieeffizienz gerecht zu werden.



Nachher

Im Zuge der Sanierung wurde eine PV-Anlage mit 16,25 kWp integriert. Die statische Prüfung berücksichtigte alle neuen Lasten. Das Ergebnis: ein dauerhaft tragfähiges, energieeffizientes Dachsystem mit geprüfter Sicherheit.

Planen Sie sicher.

Handeln Sie verantwortungsvoll.

Ob Altbau oder Neubau, wir prüfen Ihre Dachstruktur und erstellen einen prüffähigen Nachweis für Ihr PV-Projekt.
Schnell. Sicher. Nachvollziehbar.

Statik Tragwerk Müller GmbH

📍 Am Brauhaus 12, 01099 Dresden

☎ Tel: 0351 899 936 10

✉ info@statik-tragwerk-mueller.de

🌐 www.statik-tragwerk-mueller.de

Wir unterstützen Sie mit bautechnischem Know-how und klarer Kommunikation. So wird Ihre PV-Anlage zum nachhaltigen Erfolg.